



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ της 3ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ/2024 την 24-05-2024 του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ του ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Αριθμός απόφασης: 3.7/24-05-2024.

ΘΕΜΑ : Συμμετοχή του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων στο μετοχικό κεφάλαιο του υπό σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

Στην Κέρκυρα σήμερα, Παρασκευή 24-05-2024 και ώρα 13:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, πραγματοποιήθηκε μετά από την υπ'αρ.πρωτ. οικ.583/16-05-2024 πρόσκληση του Προέδρου του ΠΤΑ-ΙΝ και Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, Ιωάννη Τρεπεκλή, η 3^η συνεδρίαση του έτους 2024 του Διοικητικού Συμβουλίου του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων. Στη συνεδρίαση έλαβαν μέρος τα κάτωθι μέλη σύμφωνα με την υπ'αρ.πρωτ. 8838/15/30-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη:

1. ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ., ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
2. ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ ΣΑΒΒΑΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ., ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΙΝ-ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3. ΜΑΜΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΙΝ-ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
4. ΖΟΡΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΤΗΣ κ.ΡΟΔΗΣ ΚΡΑΤΣΑ ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
5. ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
6. ΠΕΛΑΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΝΔΙΚΑΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΟΫΠΑΛΛΗΛΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΕΠΙΣΙΤΙΣΜΟΥ-ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ Ν.ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
7. ΡΕΒΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
8. ΣΚΟΡΔΙΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΗΣ ΠΙΝ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Μακρή Θεοδώρα Διευθύντρια του Π.Τ.Α.-Ι.Ν.

Χρέη γραμματέα εκτελεί η υπάλληλος του Π.Τ.Α. Ιονίων Νήσων Ασωνίτη Μαρία, σύμφωνα με την υπ'αρ.πρωτ. οικ.113/2-2-2016 απόφαση του Π.Τ.Α. Ιονίων Νήσων.

Μετά τη διαπιστωθείσα απαρτία, ο Πρόεδρος Ιωάννης Τρεπεκλής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και η Διευθύντρια του Π.Τ.Α.-Ι.Ν. Μακρή Θεοδώρα πήρε το λόγο και εισηγήθηκε το παρακάτω θέμα:

.....ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ.....

ΘΕΜΑ 7^ο : Συμμετοχή του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Ιόνιων Νήσων στο μετοχικό κεφάλαιο του υπό σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Του Ν.4548/2018, Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Νέος νόμος περί Ανωνύμων Εταιριών)
- Του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 τεύχος Α') Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α' / 12.10.2020) και ισχύει.
- Της Εγκυκλίου 200/16.06.2020 με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)»
- Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόρειας Κέρκυρας αριθμ. 10-70/2024 (ΑΔΑ: ΨΦΝΛ46ΜΓΜΥ-2ΚΨ) για την έγκριση μελέτης βιωσιμότητας Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε.» , 10-71/2024 (ΑΔΑ:9Ψ4Υ46ΜΓΜΥ-ΩΗΞ) για την έγκριση σύστασης καταστατικού Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε», και

Σύμφωνα με την σύσταση του εν λόγω Αναπτυξιακού Οργανισμού και την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Βόρειας Κέρκυρας θα συμμετέχουν ως μέτοχοι :

1. Ο Δήμος της Βόρειας Κέρκυρας όπου αναλαμβάνει 561 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 93,50% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.
2. Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση με την επωνυμία Δ.Ε.Υ.Α.Δ.Β.Κ όπου

αναλαμβάνει δεκαπέντε (15) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,50% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

3. Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Ιονίων Νήσων με την επωνυμία ΠΕΔΙΝ όπου αναλαμβάνει δώδεκα (12) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,00% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.
4. Το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων με την επωνυμία ΠΤΑ-ΙΝ όπου αναλαμβάνει δώδεκα (12) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,00% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

Για την σύσταση του Αναπτυξιακού Οργανισμού λαμβάνεται απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας και τα Διοικητικά Συμβούλια των λοιπών μετόχων, με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών. Στην απόφαση αυτή καθορίζονται η επωνυμία, ο σκοπός, η διάρκεια, η έδρα του Οργανισμού, το κεφάλαιο, η διοίκηση και κάθε άλλο στοιχείο αναγκαίο, κατά την κρίση των ανωτέρω Φορέων.

Για τη λήψη απόφασης για την σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού απαιτείται να εκπονηθεί προηγουμένως σχετική οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας, η οποία έχει ήδη εκπονηθεί, το σχέδιο της οποίας υποβάλλεται με την παρούσα προς έγκριση, καθώς και σχέδιο καταστατικού, στο οποίο ορίζονται, πέραν των όσων ρητά προβλέπει ο νόμος (επωνυμία, σκοπός, διάρκεια, έδρα της εταιρείας, κεφάλαιο, διοίκηση) και πρόσθετα άρθρα που αφορούν στις αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης και του Διοικητικού Συμβουλίου, στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μετόχων, στη διαδικασία λήψεως αποφάσεων των οργάνων της διοίκησης, στην έγκριση της διαχείρισης και τον ορισμό ελεγκτών της εταιρείας, καθώς και στη διάλυση – λύση της εταιρείας.

Για την επίτευξη δε των σκοπών του Οργανισμού όπως αυτοί περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 4 του σχεδίου Καταστατικού απαιτείται συνολικό κεφάλαιο τριακοσίων ευρώ (300.000,00 €), εκ των οποίων Α) Ο Δήμος της Βόρειας Κέρκυρας θα καταβάλει 280.500,00 € Β) Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση με την επωνυμία Δ.Ε.Υ.Α.Δ.Β.Κ θα καταβάλει 7.500,00 € Γ) Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Ιονίων Νήσων με την επωνυμία ΠΕΔΙΝ θα καταβάλει 6.000,00 € και Δ) Το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων θα εισφέρει καταβάλει 6.000,00 €, λαμβάνοντας έκαστος το αντίστοιχο ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Τέλος, είναι απαραίτητη η απόφαση του ορισμού εκπρόσωπου του ΠΤΑ-ΙΝ στη Γενική Συνέλευση για τον ορισμό μελών Διοικητικού Συμβουλίου και την επιλογή Διευθύνοντος Συμβούλου Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε».

Κατόπιν των ανωτέρω,

ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

Την έγκριση από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΠΤΑ-ΙΝ της Συμμετοχής του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Ιόνιων Νήσων στο μετοχικό κεφάλαιο του υπό σύσταση Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ». με λήψη απόφασης:

1. Για την έγκριση μελέτης βιωσιμότητας Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε», που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού
2. Για την Έγκριση σύστασης και καταστατικού Αναπτυξιακού οργανισμού «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε», που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος πρακτικού
3. Για την έγκριση καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου ύψους 6.000,00 € στον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε» σύμφωνα με το πως ορίζεται στο καταστατικό
4. Για τον ορισμό εκπρόσωπου του ΠΤΑ-ΙΝ στη Γενική Συνέλευση για τον ορισμό μελών Διοικητικού Συμβουλίου και την επιλογή Διευθύνοντος Συμβούλου Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε» τον Πρόεδρο του ΠΤΑ-ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ κ.Ιωάννη Τρεπεκλή (Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ

Κατωτέρω

1)Μελέτη βιωσιμότητας Αναπτυξιακού Οργανισμού

2)Σχέδιο καταστατικού

**Μελέτη Βιωσιμότητας Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής
Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΩΡΑΣ Α.Ε.»**

Περιεχόμενα

Ίδρυση	6
Σκοπός	6
Μετοχικό κεφάλαιο	8
Ταμειακός προγραμματισμός πενταετίας.....	10
Κύριες παραδοχές και βάση υπολογισμού.....	11
Ταμειακές εισροές.....	11
Ταμιακές εκροές	11

Ίδρυση

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης θα έχει τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΩΡΑΣ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΩΡΑΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ». Για τις διεθνείς σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας, η επωνυμία της και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται αντίστοιχα ως εξής: «CORFU REGIONAL DEVELOPMENT PANTOKRATORAS ORGANISATION S.A.» και «PANTOKRATORAS S.A. - DEVELOPMENT ORGANISATION».

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι η επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, των οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φορέων αυτών, φορέων του Δημοσίου τομέα, φορέων Ο.Τ.Α., συνεταιρισμών και ενώσεων αυτών, επιστημονικών φορέων, επιμελητηρίων, φορέων συλλογικών κοινωνικών ή οικονομικών συμφερόντων, καθώς και χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων. Η υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, καθώς και η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξής του, συμπεριλαμβανομένων των έργων υποδομής, καθώς και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας. Αναλυτικότερα, οι στόχοι της εταιρείας είναι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι κάτωθι:

1. Η υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, αλλά και άλλων Δήμων και ενώσεων τους σε όλη την Ελληνική Επικράτεια.
2. Η επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α. και των ενώσεων τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
3. Ο σχεδιασμός και η υλοποίηση προγραμμάτων προστασίας και ανάδειξης του ανθρωπογενούς, του φυσικού περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως και κάθε είδους προγραμμάτων που αναδεικνύουν τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής παρέμβασης των μετόχων ή μη της εταιρείας.
4. Η βιώσιμη και αειφόρος ανάπτυξη με την υλοποίηση, ενδεικτικώς αναφερόμενων, σχεδίων βιώσιμης αστικής κινητικότητας μέσα από συστήματα μεταφορών χαμηλών ή μηδενικών εκπομπών ρύπων, αξιοποίηση ΑΠΕ, εφαρμογή αναπτυξιακών σχεδίων νέων τεχνολογιών και διαδικασιών για τη βιοοικονομία, εναλλακτική διαχείριση βιολογικών αποβλήτων – βιοενέργεια των Ο.Τ.Α. και των ενώσεων τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
5. Η χάραξη και η εφαρμογή προγραμμάτων, δράσεων και υποδομών πολιτικής προστασίας και οδικής ασφάλειας, τόσο στο επίπεδο της πρόληψης όσο και στο επίπεδο της επίλυσης υφιστάμενων προβλημάτων.
6. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων για την ορθή διαχείριση των φυσικών πόρων και την αειφόρο διαχείριση των αποβλήτων, με στόχο την μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης, στο πλαίσιο της ενσωμάτωσης της κυκλικής οικονομίας, καθώς και η παροχή τεχνικής βοήθειας για την αποτελεσματική διοίκηση μονάδων διαχείρισης μέσω προγραμματικών συμβάσεων με τους αρμόδιους φορείς.
7. Η ανάδειξη, η συντήρηση και ο εκσυγχρονισμός των παραδοσιακών μνημείων και οικισμών, με σκοπό την ένταξή τους σε οποιοδήποτε χρηματοδοτικό εργαλείο προκύπτει, με στόχο την ενίσχυση παραδοσιακών διατηρούμενων οικισμών της ενδοχώρας του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, με σκοπό τη διατήρηση και την ανάδειξη της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και της μοναδικότητας.
8. Η υποστήριξη αγροτών και κτηνοτρόφων, αλιέων και των εταιρειών με τα ίδια αντικείμενα, μέσω της διασύνδεσής τους, με στόχο την βελτιστοποίηση των τελικών προϊόντων, την δημιουργία ηλεκτρονικών καταστημάτων, την παρουσία τους σε διεθνείς εκθέσεις, με στόχο την συμμετοχή και την ανάδειξη των μοναδικών προϊόντων πρωτογενούς παραγωγής στην παγκόσμια αγορά.
9. Η υποστήριξη των σχολικών μονάδων, όλων των βαθμίδων, προκειμένου να καταστεί εφικτή και να προωθηθεί η ασφάλεια, η αναβάθμιση των υποδομών και έργων, καθώς και η ποιότητα ζωής των μαθητών αλλά και των πολιτών.

10. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων κοινωνικής πολιτικής, που αποσκοπούν στην υποστήριξη και κοινωνική φροντίδα της βρεφικής, παιδικής και τρίτης ηλικίας, ο σχεδιασμός και εφαρμογή πολιτικών εν γένει και δράσεων, που αφορούν στην υποστήριξη ανέργων ή ατόμων προερχόμενων από ευπαθείς κοινωνικά ομάδες και ο σχεδιασμός, εισήγηση και μέριμνα για την εφαρμογή πολιτικών και δράσεων που στοχεύουν στην υποστήριξη και φροντίδα της υγείας των πολιτών και την προαγωγή της ψυχικής υγείας. Η δημιουργία και πλήρη λειτουργία μονάδας ηλικιωμένων «Φωλιά Αγάπης», με στόχο την ίδρυση μιας ανοικτής υποστηριζόμενης δομής πρότυπο, τύπου γηροκομείου, για την ανακούφιση των ανθρώπων της 3ης και 4ης ηλικίας.
11. Η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής (ενδεικτικώς αναφέρονται οι δράσεις μετριασμού ή άρσης του κοινωνικού αποκλεισμού με την λειτουργία κοινωνικών παντοπωλείων και φαρμακείων, δράσεις κοινωνικής ένταξης ευπαθών ομάδων και μεταναστών κ.α., δράσεις περιορισμού του ρατσισμού, της ξενοφοβίας και κάθε είδους διακρίσεων) των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
12. Η δημιουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση, τόσο υπαρχουσών όσο και νέων εγκαταστάσεων αθλητισμού, πολιτισμού, τεχνών και γραμμάτων, καθώς και θεματικών πάρκων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, αναφερόμενοι στην ίδρυση και λειτουργία Δημοτικών Θεάτρων, Ανοικτών Δημοτικών Αμφιθεάτρων, Πολιτιστικών Κέντρων και τη δημιουργία προτύπου Πολιτιστικών Πολυχώρων, με στόχο την ανάδειξη της ιστορικής διαδρομής της Κέρκυρας στην μουσική, τα γράμματα, τις τέχνες, τον πολιτισμό και την πολιτική.
13. Η διατήρηση, ενίσχυση, βελτίωση και ανάδειξη του τουριστικού προϊόντος.
14. Η δημιουργία, ο εκσυγχρονισμός και η συντήρηση παιδικών κατασκηνώσεων, παιδικών χαρών, πάρκων και πράσινων σημείων, κλειστών και ανοικτών γυμναστηρίων.
15. Η υποστήριξη όλων των χαρακτηριζόμενων περιοχών του Δήμου και της Ελληνικής Επικράτειας, με σκοπό την στήριξη της βιοποικιλότητας των περιοχών Natura, Συνθήκης Ramsar κλπ.
16. Η υποστήριξη του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας στην άντληση χρηματοδοτήσεων για την βελτιστοποίηση του συστήματος Πολιτικής Προστασίας, με στόχο την βιωσιμότητα των ανθρωπίνων υποδομών και την αειφόρο οικονομία.
17. Η υποστήριξη για άντληση πόρων, με στόχο τη δημιουργία νέων υποδομών οδοποιίας, αποχέτευσης, ύδρευσης, αγροτικής οδοποιίας, σχολικών μονάδων και γενικότερα κτηριακών υποδομών.
18. Η χάραξη και η εφαρμογή προγραμμάτων, δράσεων και υποδομών σε θέματα ενέργειας, πολιτικής προστασίας και οδικής ασφάλειας, τόσο στο επίπεδο της πρόληψης όσο και στο επίπεδο της επίλυσης υφιστάμενων προβλημάτων.
19. Η χάραξη και εφαρμογή περιβαλλοντικών πολιτικών, με στόχο την ορθή αξιοποίηση των φυσικών πόρων την προστασία του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από την κλιματική αλλαγή (μελέτες & εγκαταστάσεις ανεμογεννητριών, γεωτρήσεων κλπ.)
20. Η μελέτη, καταγραφή, έρευνα και αξιολόγηση των υφιστάμενων δομών και προβλημάτων σχετικά με την τουριστική δραστηριότητα, ο σχεδιασμός και η εφαρμογή αποτελεσματικών μεθόδων και δράσεων για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος και τον εμπλουτισμό της τουριστικής εμπειρίας, την ανάδειξη του ιστορικού πλούτου, της πολιτιστικής κληρονομιάς και της πολιτιστικής ταυτότητας των επιλεγμένων περιοχών παρέμβασης, την τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας και απασχόλησης, την προσέλκυση επενδύσεων και τη βελτίωση των υποδομών καθώς και η ανάπτυξη νέων μορφών εναλλακτικού τουρισμού, όπως η τεχνική υποστήριξη για την αδειοδότηση και κατασκευή δικτύου καταδυτικών πάρκων και υδατοδρομίων, δημιουργία κέντρων πληροφοριών (infopoints), δημιουργία και λειτουργία κέντρων υποστήριξης άφιξης – αναχώρησης επισκεπτών και τουριστών.
21. Η ανάπτυξη πρωτοβουλιών και η δημιουργία υποδομών για τη στήριξη της επιχειρηματικότητας και η μελέτη της αγοράς για λογαριασμό επιχειρήσεων και φορέων της περιοχής, με στόχο τη δημιουργία συνεδριακού κέντρου και επιμόρφωση των επαγγελματιών, επιχειρηματιών και νέων επιστημόνων.

22. Η υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής και η ωρίμανση έργων υποδομής των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
23. Η υλοποίηση πολιτικών ψηφιακής σύγκλισης με την αναζήτηση, επιλογή και εφαρμογή, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, ολοκληρωμένων λύσεων και υπηρεσιών στους τομείς, ενδεικτικώς αναφερόμενων, της ηλεκτρονικής των τηλεπικοινωνιών, της πληροφορικής, του διαδικτύου καθώς και τον σχεδιασμό, εκτέλεση και διαχείριση αναπτυξιακών προγραμμάτων ψηφιακής σύγκλισης των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
24. Η συμβολή στην ανάπτυξη των ευρυζωνικών υπηρεσιών, εννοώντας με την ευρεία έννοια, το προηγμένο, εφικτό και καινοτόμο από πολιτική, κοινωνική, οικονομική και τεχνολογική άποψη περιβάλλον, στα πλαίσια της αποδοτικότερης αλληλεπίδρασης μεταξύ δημόσιων υπηρεσιών, πολιτών και επιχειρήσεων και στην βελτίωση της ποιότητας ζωής και στη βελτίωση της δυναμικής των επιχειρήσεων και της ανταγωνιστικότητά τους, μέσω της βελτίωσης του χρόνου και του κόστους των συναλλαγών με τις δημόσιες υπηρεσίες των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
25. Ο σχεδιασμός, διαχείριση και υλοποίηση εθνικών και ευρωπαϊκών προγραμμάτων και πολιτικών, σε συνεργασία με άλλους φορείς, τόσο του Δημοσίου όσο και του Ιδιωτικού Τομέα.
26. Η ενίσχυση της εξωστρέφειας των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
27. Η εφαρμογή αναπτυξιακών πολιτικών μέσω της αξιοποίησης χρηματοδοτικών εργαλείων και της διαχείρισης αναπτυξιακών, επενδυτικών και ειδικών προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους, η ωρίμανση έργων υποδομής, η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, καθώς και κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω.
28. Η άντληση χρηματοδοτήσεων για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση δράσεων της βελτίωσης της καθημερινότητας των δεσποζόμενων και αδέσποτων ζώων.
29. Η βέλτιστη διαχείριση και εκμετάλλευση όλων των υποδομών, περιουσιακών στοιχείων και περιοχών φυσικού κάλους του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας.
30. Η δημιουργία και λειτουργία διαδημοτικών ή και δημοτικών μέσων επικοινωνίας, αναφέροντας εφημερίδες, περιοδικά, έντυπα επικοινωνίας, τηλεφωνικού, τηλεοπτικού και ραδιοφωνικού σταθμού, ηλεκτρονικής ιστοσελίδας (website και portal), καθώς και web-radio και web – tv.
31. Κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω, ακόμη και μη ρητώς κατονομαζόμενος ή εξειδικευόμενος στο παρόν, εφόσον δεν έρχεται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διάταξη.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται με την καταβολή του σε μετρητά σε 300.000 ευρώ και διαιρείται σε 600 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, έκαστης ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ. Για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, κάθε ιδρυτής εταίρος αναλαμβάνει κατά την ακόλουθη αναλογία:

1. Ο Δήμος της Βόρειας Κέρκυρας αναλαμβάνει 561 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 93,50% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.
2. Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση με την επωνυμία Δ.Ε.Υ.Α.Δ.Β.Κ αναλαμβάνει δεκαπέντε (15) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,50% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.
3. Γ) Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Ιονίων Νήσων με την επωνυμία ΠΕΔΙΝ αναλαμβάνει δώδεκα κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,00% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

4. Το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την επωνυμία ΠΤΑΠΙΝ αναλαμβάνει δώδεκα (12) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,00% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

Ταμειακός προγραμματισμός πενταετίας

	Σημ.	2024	2025	2026	2027	2028
Ταμειακές εισροές						
Υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων	01	25.000	35.000	35.000	35.000	35.000
Τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α	02	5.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Υποστήριξη αγροτών και κτηνοτρόφων και αλιέων	03	5.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Διαχείριση εγκαταστάσεων	04	5.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Χρηματοδοτήσεις πολιτικής προστασίας	05	30.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Υποστήριξη άντλησης πόρων	06	25.000	35.000	35.000	35.000	35.000
Μελέτες αγοράς	07	8.000	16.000	16.000	16.000	16.000
Διαχείριση Ευρωπαϊκών προγραμμάτων	08	10.000	40.000	40.000	40.000	40.000
Εισφορές ιδιοκτητών	09	139.500	80.500	80.000	0	0
Σύνολο εισροών		252.500	251.500	251.000	171.000	171.000
Ταμειακές εκροές						
Αμοιβές Διοίκησης	10	24.000	36.000	36.000	36.000	36.000
Αμοιβές προσωπικού	11	48.000	72.000	72.000	72.000	72.000
Εργοδοτικές εισφορές	12	17.280	25.920	25.920	25.920	25.920
Αμοιβές συμβούλου	13	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
Πάγιος εξοπλισμός	14	5.000	500	500	500	500
Αμοιβές λογιστών	15	3.200	4.800	4.800	4.800	4.800
Αμοιβές ελεγκτών	16	7.500	7.500	7.500	7.500	7.500
Σύνολο εκροών		124.980	166.720	166.720	166.720	166.720
Ταμειακά διαθέσιμα έναρξης		0	127.520	212.300	296.580	300.860
Μεταβολές περιόδου		127.520	84.780	84.280	4.280	4.280
Ταμειακά διαθέσιμα λήξης		127.520	212.300	296.580	300.860	305.140

Κύριες παραδοχές και βάση υπολογισμού

Ταμειακές εισροές

1. **Υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων:** η ΑΕ θα υλοποιεί αναπτυξιακά έργα του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας και θα λαμβάνει αμοιβή 10% περίπου σαν ενδιάμεσος φορέας πιστοποίησης.
2. **Τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α:** σύμφωνα με τον δεύτερο καταστατικό σκοπό της Εταιρείας, θα παρέχεται επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α. και θα λαμβάνεται αμοιβή η οποία θα συμφωνείται κατά περίπτωση.
3. **Υποστήριξη αγροτών και κτηνοτρόφων και αλιέων:** θα παρέχεται τεχνική υποστήριξη σε αγροτικούς συνεταιρισμούς όχι μόνο της Β. Κέρκυρας αλλά και όλου του νησιού σε σχέση με την ανάδειξη των προϊόντων τους και την προώθηση τους οι οποίες σε πολλές περιπτώσεις θα είναι επιδοτούμενη από Εθνικούς ή Ευρωπαϊκούς πόρους. Θα λαμβάνεται αμοιβή, η οποία θα υπολογίζεται ως ποσοστό του έργου.
4. **Διαχείριση εγκαταστάσεων:** η Εταιρεία θα αναλαμβάνει την διαχείριση υποδομών αθλητισμού, πολιτισμού, τεχνών και γραμμάτων, καθώς και θεματικών πάρκων την ίδρυση και λειτουργία Δημοτικών Θεάτρων, Ανοικτών Δημοτικών Αμφιθεάτρων, Πολιτιστικών Κέντρων και τη δημιουργία προτύπου Πολιτιστικών Πολυχώρων. Για τις παραπάνω δραστηριότητες θα λαμβάνονται έσοδα μέσω της είσπραξης εισιτηρίων.
5. **Χρηματοδοτήσεις πολιτικής προστασίας:** η Εταιρεία θα αναλαμβάνει την εκπόνηση έργων πολιτικής προστασίας για τον Δήμο Β. Κέρκυρας. Οι δραστηριότητες αυτές είναι επιδοτούμενες από Ευρωπαϊκούς πόρους.
6. **Υποστήριξη άντλησης πόρων:** η Εταιρεία θα παρέχει τεχνογνωσία για την άντληση πόρων που θα αποσκοπούν στη δημιουργία νέων υποδομών οδοποιίας, αποχέτευσης, ύδρευσης, αγροτικής οδοποιίας, σχολικών μονάδων και γενικότερα κτηριακών υποδομών. Για τα έργα αυτά θα λαμβάνεται αμοιβή η οποία κατά περίπτωση είτε θα υπολογίζεται με το ύψος του έργου, είτε με βάση τις ανθρωποώρες των εργαζομένων της.
7. **Μελέτες αγοράς:** ο ΑΕ θα αναλαμβάνει έρευνες αγοράς σε συνένωση με τοπικούς φορείς σε σχέση με το τουριστικό προϊόν του Δήμου και γενικότερα της νήσου και θα λαμβάνει αμοιβή η οποία θα συμφωνείται κατά περίπτωση.
8. **Διαχείριση Ευρωπαϊκών προγραμμάτων:** η Εταιρεία θα παρέχει τεχνική υποστήριξη στην εύρεση, συμμόρφωση με όρους ευρωπαϊκών προγραμμάτων σε ιδιωτικούς και δημοσίους φορείς και θα λαμβάνει αμοιβή ως ποσοστό 10% σαν ενδιάμεσος φορέας υλοποίησης.
9. **Εισφορές ιδιοκτητών:** βάσει του καταστατικού οι εισφορές από τους μετόχους ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 250 χιλ.

Ταμιακές εκροές

Η βάση για την κατάρτιση του πίνακα εκρών είναι η εξής:

10. **Αμοιβές διοίκησης:** αφορούν τον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο. Το ύψος τους κατ' εκτίμηση (χωρίς της εργοδοτικές εισφορές) υπολογίζεται σε ποσό Ευρώ 1.500 για κάθε ένα από τα μέλη ΔΣ, δηλαδή Ευρώ 3.000 επί 12 μισθούς ετησίως. Για το πρώτο έτος υπολογίζεται σε 8 μήνες από την 1^η Απριλίου και έπειτα.
11. **Αμοιβές προσωπικού:** Για τις ανάγκες της Εταιρείας αναμένεται να προσληφθεί προσωπικό που αποτελείται από τέσσερις μηχανικούς με ειδίκευση στη διαχείριση χρηματοδοτούμενων έργων με μικτές αμοιβές ποσού Ευρώ 1.500. Κατά συνέπεια το μηνιαίο κόστος, χωρίς τις εργοδοτικές εισφορές υπολογίζεται σε ποσό Ευρώ 6.000.

12. **Αμοιβές συμβούλου:** αφορούν τεχνική υποστήριξη από εξωτερικό σύμβουλο σχετικά με αναπτυξιακά προγράμματα, σχέδια πολιτικής προστασίας κα.
13. **Εργοδοτικές εισφορές:** οι εργοδοτικές εισφορές υπολογίστηκαν σε ποσοστό 24% επί των αμοιβών των μελών ΔΣ και των αμοιβών προσωπικού.
14. **Πάγιος εξοπλισμός:** αναμένεται να αποκτηθούν Η/Υ και περιφερειακά κατά το πρώτο έτος λειτουργίας της Α.Ε. ποσού Ευρώ 5.000. Για τα επόμενα έτη έχει περιληφθεί πρόβλεψη ποσού Ευρώ 500 που αφορά τυχόν συντηρήσεις, επισκευές και βλάβες του εν λόγω εξοπλισμού.
15. **Αμοιβές λογιστών:** οι Ανώνυμες Εταιρείες εκ του νόμου τηρούν διπλογραφικά βιβλία. Η λογιστική και φορολογική παρακολούθηση αναμένεται να ανατεθεί σε εξωτερικό λογιστή – φοροτεχνικό. Από έρευνα αγοράς που διενεργήθηκε οι αμοιβές για Α.Ε. με παρόμοιο μέγεθος ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 400,00 μηνιαίως.
16. **Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών - λογιστών:** η εταιρεία θα υπάγεται σε υποχρεωτικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές. Διενεργήθηκε και η αμοιβή κρίθηκε εύλογη.

ΣΧΕΔΙΟ**ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ Β. ΚΕΡΚΥΡΑΣ****ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'****ΣΥΣΤΑΣΗ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΣΚΟΠΟΣ, ΜΕΣΑ****Άρθρο 1 – Σύσταση, Επωνυμία, Διακριτικός Τίτλος**

Συνίσταται Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «ΚΕΡΚΥΡΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΑΣ Α.Ε - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

Για τις διεθνείς σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας, η επωνυμία της και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται αντίστοιχα ως εξής: «CORFUREGIONALDEVELOPMENT PANTOKRATORASORGANISATION S.A.» και «PANTOKRATORASS.A. - DEVELOPMENT ORGANISATION».

Η εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις». Επίσης από τις διατάξεις περί Α.Ε. του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών, Νέος Νόμος περί Ανωνύμων Εταιρειών», και από κάθε άλλη διάταξη νόμου αναγκαστικού δικαίου, όπως οι παραπάνω διατάξεις τροποποιούμενες ισχύουν κάθε φορά, καθώς και από τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 2 – Έδρα

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βόρειας Κέρκυρας, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικού Τομέα, στην Περιφέρεια Ιονίων νησιών και πιο συγκεκριμένα επί της Οδού Αχαράβη, με Ταχυδρομικό Κώδικα 49081 στην Βόρεια Κέρκυρα.

2. Η εταιρεία δύναται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου να ιδρύσει υποκαταστήματα, παραρτήματα, γραφεία διαχείρισεως ή άλλες μορφές οποιασδήποτε δραστηριότητας οπουδήποτε στην ημεδαπή ή αλλοδαπή ή να καταργήσει τυχόν υφιστάμενα. Τα καθήκοντα, τις αρμοδιότητες, την έκταση της δικαιοδοσίας και τους τρόπους γενικά της λειτουργίας τους καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο με την απόφαση της ίδρυσής τους ή με μεταγενέστερες αποφάσεις.

3. Η έδρα της εταιρείας μπορεί να μεταφερθεί σε άλλο δήμο της Ελλάδας με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

4. Η εταιρεία δύναται να δεχθεί ως μετόχους – εταίρους Οργανισμούς, Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ.

Άρθρο 3 – Διάρκεια

1. Η διάρκεια της Εταιρείας είναι απεριόριστη, ήτοι ορίζεται ως αορίστου διάρκειας και άρχεται από την προσήκουσα δημοσίευση του παρόντος καταστατικού ή περίληψης αυτού στην αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

2. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να μετατραπεί από αορίστου χρόνου σε ορισμένου και αντίστροφα.

Άρθρο 4 – Σκοποί

Σκοπός της εταιρείας είναι η επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, των οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φορέων αυτών, φορέων του Δημοσίου τομέα, φορέων Ο.Τ.Α., συνεταιρισμών και ενώσεων αυτών, επιστημονικών φορέων, επιμελητηρίων, φορέων συλλογικών κοινωνικών ή οικονομικών συμφερόντων, καθώς και χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων. Η υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, καθώς και η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξής του, συμπεριλαμβανομένων των έργων υποδομής, καθώς και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας. Αναλυτικότερα, οι στόχοι της εταιρείας είναι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι κάτωθι:

1. Η υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, αλλά και άλλων Δήμων και ενώσεων τους σε όλη την Ελληνική Επικράτεια.
2. Η επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α. και των ενώσεων τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
3. Ο σχεδιασμός και η υλοποίηση προγραμμάτων προστασίας και ανάδειξης του ανθρωπογενούς, του φυσικού περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς, όπως και κάθε είδους προγραμμάτων που αναδεικνύουν τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής παρέμβασης των μετόχων ή μη της εταιρείας.
4. Η βιώσιμη και αειφόρος ανάπτυξη με την υλοποίηση, ενδεικτικώς αναφερόμενων, σχεδίων βιώσιμης αστικής κινητικότητας μέσα από συστήματα μεταφορών χαμηλών ή μηδενικών εκπομπών ρύπων, αξιοποίηση ΑΠΕ, εφαρμογή αναπτυξιακών σχεδίων νέων τεχνολογιών και διαδικασιών για τη βιοοικονομία, εναλλακτική διαχείριση βιολογικών αποβλήτων – βιοενέργεια των Ο.Τ.Α. και των ενώσεων τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
5. Η χάραξη και η εφαρμογή προγραμμάτων, δράσεων και υποδομών πολιτικής προστασίας και οδικής ασφάλειας, τόσο στο επίπεδο της πρόληψης όσο και στο επίπεδο της επίλυσης υφιστάμενων προβλημάτων.
6. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων για την ορθή διαχείριση των φυσικών πόρων και την αειφόρο διαχείριση των αποβλήτων, με στόχο την μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης, στο πλαίσιο της ενσωμάτωσης της κυκλικής οικονομίας, καθώς και η παροχή τεχνικής βοήθειας για την αποτελεσματική διοίκηση μονάδων διαχείρισης μέσω προγραμματικών συμβάσεων με τους αρμόδιους φορείς.
7. Η ανάδειξη, η συντήρηση και ο εκσυγχρονισμός των παραδοσιακών μνημείων και οικισμών, με σκοπό την ένταξή τους σε οποιοδήποτε χρηματοδοτικό εργαλείο προκύπτει, με στόχο την ενίσχυση παραδοσιακών διατηρούμενων οικισμών της ενδοχώρας του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, με σκοπό τη διατήρηση και την ανάδειξη της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και της μοναδικότητας.
8. Η υποστήριξη αγροτών και κτηνοτρόφων, αλιέων και των εταιρειών με τα ίδια αντικείμενα, μέσω της διασύνδεσής τους, με στόχο την βελτιστοποίηση των τελικών προϊόντων, την δημιουργία ηλεκτρονικών καταστημάτων, την παρουσία τους σε διεθνείς εκθέσεις, με στόχο την συμμετοχή και την ανάδειξη των μοναδικών προϊόντων πρωτογενούς παραγωγής στην παγκόσμια αγορά.

9. Η υποστήριξη των σχολικών μονάδων, όλων των βαθμίδων, προκειμένου να καταστεί εφικτή και να προωθηθεί η ασφάλεια, η αναβάθμιση των υποδομών και έργων, καθώς και η ποιότητα ζωής των μαθητών αλλά και των πολιτών.
10. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων κοινωνικής πολιτικής, που αποσκοπούν στην υποστήριξη και κοινωνική φροντίδα της βρεφικής, παιδικής και τρίτης ηλικίας, ο σχεδιασμός και εφαρμογή πολιτικών εν γένει και δράσεων, που αφορούν στην υποστήριξη ανέργων ή ατόμων προερχόμενων από ευπαθείς κοινωνικά ομάδες και ο σχεδιασμός, εισήγηση και μέριμνα για την εφαρμογή πολιτικών και δράσεων που στοχεύουν στην υποστήριξη και φροντίδα της υγείας των πολιτών και την προαγωγή της ψυχικής υγείας. Η δημιουργία και πλήρη λειτουργία μονάδας ηλικιωμένων «Φωλιά Αγάπης», με στόχο την ίδρυση μιας ανοικτής υποστηριζόμενης δομής πρότυπο, τύπου γηροκομείου, για την ανακούφιση των ανθρώπων της 3ης και 4ης ηλικίας.
11. Η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής (ενδεικτικώς αναφέρονται οι δράσεις μετριασμού ή άρσης του κοινωνικού αποκλεισμού με την λειτουργία κοινωνικών παντοπωλείων και φαρμακείων, δράσεις κοινωνικής ένταξης ευπαθών ομάδων και μεταναστών κ.α., δράσεις περιορισμού του ρατσισμού, της ξενοφοβίας και κάθε είδους διακρίσεων) των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
12. Η δημιουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση, τόσο υπάρχουσών όσο και νέων εγκαταστάσεων αθλητισμού, πολιτισμού, τεχνών και γραμμάτων, καθώς και θεματικών πάρκων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, αναφερόμενοι στην ίδρυση και λειτουργία Δημοτικών Θεάτρων, Ανοικτών Δημοτικών Αμφιθεάτρων, Πολιτιστικών Κέντρων και τη δημιουργία προτύπου Πολιτιστικών Πολυχώρων, με στόχο την ανάδειξη της ιστορικής διαδρομής της Κέρκυρας στην μουσική, τα γράμματα, τις τέχνες, τον πολιτισμό και την πολιτική.
13. Η διατήρηση, ενίσχυση, βελτίωση και ανάδειξη του τουριστικού προϊόντος.
14. Η δημιουργία, ο εκσυγχρονισμός και η συντήρηση παιδικών κατασκηνώσεων, παιδικών χαρών, πάρκων και πράσινων σημείων, κλειστών και ανοικτών γυμναστηρίων.
15. Η υποστήριξη όλων των χαρακτηριζόμενων περιοχών του Δήμου και της Ελληνικής Επικράτειας, με σκοπό την στήριξη της βιοποικιλότητας των περιοχών Natura, Συνθήκης Ramsar κλπ.
16. Η υποστήριξη του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας στην άντληση χρηματοδοτήσεων για την βελτιστοποίηση του συστήματος Πολιτικής Προστασίας, με στόχο την βιωσιμότητα των ανθρωπίνων υποδομών και την αειφόρο οικονομία.
17. Η υποστήριξη για άντληση πόρων, με στόχο τη δημιουργία νέων υποδομών οδοποιίας, αποχέτευσης, ύδρευσης, αγροτικής οδοποιίας, σχολικών μονάδων και γενικότερα κτηριακών υποδομών.
18. Η χάραξη και η εφαρμογή προγραμμάτων, δράσεων και υποδομών σε θέματα ενέργειας, πολιτικής προστασίας και οδικής ασφάλειας, τόσο στο επίπεδο της πρόληψης όσο και στο επίπεδο της επίλυσης υφιστάμενων προβλημάτων.
19. Η χάραξη και εφαρμογή περιβαλλοντικών πολιτικών, με στόχο την ορθή αξιοποίηση των φυσικών πόρων την προστασία του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από την κλιματική αλλαγή (μελέτες & εγκαταστάσεις ανεμογεννητριών, γεωτρήσεων κλπ.)

20. Η χάραξη και εφαρμογή πολιτικών και μέτρων που αφορούν τη προστασία των καταναλωτών
21. Η μελέτη, καταγραφή, έρευνα και αξιολόγηση των υφιστάμενων δομών και προβλημάτων σχετικά με την τουριστική δραστηριότητα, ο σχεδιασμός και η εφαρμογή αποτελεσματικών μεθόδων και δράσεων για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος και τον εμπλουτισμό της τουριστικής εμπειρίας, την ανάδειξη του ιστορικού πλούτου, της πολιτιστικής κληρονομιάς και της πολιτιστικής ταυτότητας των επιλεγμένων περιοχών παρέμβασης, την τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας και απασχόλησης, την προσέλκυση επενδύσεων και τη βελτίωση των υποδομών καθώς και η ανάπτυξη νέων μορφών εναλλακτικού τουρισμού, όπως η τεχνική υποστήριξη για την αδειοδότηση και κατασκευή δικτύου καταδυτικών πάρκων και υδατοδρομίων, δημιουργία κέντρων πληροφοριών (info-points, tourismkiosks), δημιουργία και λειτουργία κέντρων υποστήριξης άφιξης – αναχώρησης επισκεπτών και τουριστών.
22. Η ανάπτυξη πρωτοβουλιών και η δημιουργία υποδομών για τη στήριξη της επιχειρηματικότητας και η μελέτη της αγοράς για λογαριασμό επιχειρήσεων και φορέων της περιοχής, με στόχο τη δημιουργία συνεδριακού κέντρου και επιμόρφωση των επαγγελματιών, επιχειρηματιών και νέων επιστημόνων.
23. Η υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής και η ωρίμανση έργων υποδομής των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
24. Η υλοποίηση πολιτικών ψηφιακής σύγκλισης με την αναζήτηση, επιλογή και εφαρμογή, διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη, ολοκληρωμένων λύσεων και υπηρεσιών στους τομείς, ενδεικτικώς αναφερόμενων, της ηλεκτρονικής των τηλεπικοινωνιών, της πληροφορικής, του διαδικτύου καθώς και τον σχεδιασμό, εκτέλεση και διαχείριση αναπτυξιακών προγραμμάτων ψηφιακής σύγκλισης των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
25. Η συμβολή στην ανάπτυξη των ευρυζωνικών υπηρεσιών, εννοώντας με την ευρεία έννοια, το προηγμένο, εφικτό και καινοτόμο από πολιτική, κοινωνική, οικονομική και τεχνολογική άποψη περιβάλλον, στα πλαίσια της αποδοτικότερης αλληλεπίδρασης μεταξύ δημόσιων υπηρεσιών, πολιτών και επιχειρήσεων και στην βελτίωση της ποιότητας ζωής και στη βελτίωση της δυναμικής των επιχειρήσεων και της ανταγωνιστικότητά τους, μέσω της βελτίωσης του χρόνου και του κόστους των συναλλαγών με τις δημόσιες υπηρεσίες των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
26. Ο σχεδιασμός, διαχείριση και υλοποίηση εθνικών και ευρωπαϊκών προγραμμάτων και πολιτικών, σε συνεργασία με άλλους φορείς, τόσο του Δημοσίου όσο και του Ιδιωτικού Τομέα.
27. Η ενίσχυση της εξωστρέφειας των Ο.Τ.Α. και των ενώσεών τους, όχι μόνο αυτών που αποτελούν μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας αλλά και άλλων Δήμων και Περιφερειών της Ελληνικής Επικράτειας.
28. Η εφαρμογή αναπτυξιακών πολιτικών μέσω της αξιοποίησης χρηματοδοτικών εργαλείων και της διαχείρισης αναπτυξιακών, επενδυτικών και ειδικών προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους, η ωρίμανση έργων υποδομής, η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, καθώς

και κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω.

29. Η άντληση χρηματοδοτήσεων για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση δράσεων της βελτίωσης της καθημερινότητας των δεσποζόμενων και αδέσποτων ζώων.
30. Η βέλτιστη διαχείριση και εκμετάλλευση όλων των υποδομών, περιουσιακών στοιχείων και περιοχών φυσικού κάλους του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας.
31. Η δημιουργία και λειτουργία διαδημοτικών ή και δημοτικών μέσων επικοινωνίας, αναφέροντας εφημερίδες, περιοδικά, έντυπα επικοινωνίας, τηλεφωνικού, τηλεοπτικού και ραδιοφωνικού σταθμού, ηλεκτρονικής ιστοσελίδας (website και portal), καθώς και web-radio και web-tv.
32. Η διασύνδεση όλων των δημοτικών κοινοτικών διαμερισμάτων και των οικισμών αυτών και των τουριστικών επιχειρήσεων και εγκαταστάσεων με όλα τα πολιτιστικά μνημεία, τα τουριστικά θέρετρα και όλους τους αθλητικούς χώρους και η δημιουργία συγκοινωνιακής διασύνδεσης μεταξύ αυτών.
33. Κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω, ακόμη και μη ρητώς κατονομαζόμενος ή εξειδικευόμενος στο παρόν, εφόσον δεν έρχεται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διάταξη.

Άρθρο 5 – Μέσα

Για την επίτευξη των σκοπών της, ήτοι ως μέσα επίτευξης των σκοπών της η Εταιρεία μπορεί να αξιοποιήσει την υλικοτεχνική και στελεχιακή υποδομή της, την εμπειρία και τις γνώσεις των μελών της καθώς και άλλων ατόμων-επιστημόνων και επαγγελματιών που θα διαθέτουν σχετικές γνώσεις και εμπειρία, να συμμετέχει σε άλλα συνεργατικά σχήματα, οργανισμούς και ομοσπονδίες κάθε φύσεως που επιδιώκουν ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς και να προβαίνει εν γένει σε κάθε πρόσφορη κατά την κρίση της απαιτούμενη ενέργεια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΜΕΤΟΧΟΙ – ΜΕΤΟΧΕΣ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Άρθρο 6 – Κεφάλαιο και μετοχές

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται με την καταβολή του σε μετρητά σε 300.000 ευρώ και διαιρείται σε 600 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, έκαστης ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ.

Για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, κάθε ιδρυτής εταίρος αναλαμβάνει κατά την ακόλουθη αναλογία:

Α) Ο Δήμος της Βόρειας Κέρκυρας αναλαμβάνει 561 κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 93,50% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

Β) Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση με την επωνυμία Δ.Ε.Υ.Α.Δ.Β.Κ αναλαμβάνει δεκαπέντε (15) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,50% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

Γ) Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Ιονίων Νήσων με την επωνυμία ΠΕΔΙΝ αναλαμβάνει δώδεκα (12) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,00% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

Δ) Το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την επωνυμία ΠΤΑ ΠΙΝ αναλαμβάνει δώδεκα (12) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) ευρώ ευρώ εκάστη, που αντιστοιχούν στο 2,00% του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

Ιδρυτές/Μέτοχοι	Σύνολο εισφορών	Ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία
Ο Γεώργιος Μαχειμάρης του ΜΙΧΑΗΛ και της ΜΑΡΙΑΣ, Δήμαρχος Βόρειας Κέρκυρας, κάτοικος ΑΧΑΡΑΒΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ με Τ.Κ49081, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ296457 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας το οποίο έχει εκδοθεί στις 02/03/2007 από τη Υ.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ, με Α.Φ.Μ.027258220 της Δ.Ο.Υ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ο οποίος παρίσταται στο παρόν με την ιδιότητά του ως Δήμαρχος κατ' εντολή και για λογαριασμό του ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, που εδρεύει στην, επί της οδού Αχαράβη με Τ.Κ49081, με Α.Φ.Μ. 996832390 της Δ.Ο.Υ ΚΕΡΚΥΡΑ	280.500 ευρώ	93,50%
Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Δήμου Βόρειας Κέρκυρας» και το διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Υ.Α.Δ.Β.Κ.», ΑΦΜ 996577963, που εκπροσωπείται νομίμως από τον Σαλβάνο Βασιλείο (νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας) του Αντωνίου και της Ιωάννας κάτοικος Κέρκυρας επί της οδού Καποδιστρίου, αρ. 80 κάτοχος Δ.Α.Τ. (ή αρ. διαβατηρίου) ΑΕ297433, Α.Φ.Μ 025972468, επάγγελμα συνταξιούχος δημοσίου, υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) bsalvanos@gmail.com	7.500 ευρώ	2,5%
Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Ιονίων Νήσων με το διακριτικό τίτλο ΠΕΔΙΝ ΑΦΜ, που εκπροσωπείται νομίμως από τον (νόμιμος εκπρόσωπος) του και της κάτοικος επί της οδού , αρ. κάτοχος Δ.Α.Τ. (ή αρ. διαβατηρίου), Α.Φ.Μ, επάγγελμα υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail)	6.000 ευρώ	2%
Το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με το διακριτικό τίτλο ΠΤΑ-ΙΝ (ΑΦΜ 090240815), που εκπροσωπείται νομίμως από τον Περιφερειάρχη Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και Πρόεδρο του ΔΣ του ΠΤΑ-ΙΝ (νόμιμος εκπρόσωπος) κ. Ιωάννη Τρεπεκλή του και της κάτοικος επί της οδού , αρ. κάτοχος Δ.Α.Τ. (ή αρ. διαβατηρίου), Α.Φ.Μ, επάγγελμα υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail)	6.000 ευρώ	2%

Οι μέτοχοι διατηρούν πάντοτε κοινές ονομαστικές δεσμευμένες μετοχές.

Η καταβολή του κεφαλαίου θα γίνει μερικώς σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του Ν. 4548/2018. Ειδικότερα, κατά τη σύσταση του οργανισμού καταβάλλουν 120.000 ευρώ ο Δήμος Βόρειας Κέρκυρας και 7.500 ευρώ η ΔΕΥΑΔΒΚ, 6.000 ευρώ η ΠΕΔΙΝ και 6.000 το ΠΤΑ-ΙΝ. Ο Δήμος Βόρειας Κέρκυρας καταβάλλει δεύτερη δόση κεφαλαίου μετά το κλείσιμο της πρώτης διαχειριστικής χρήσης (αρχές 2025) ήτοι 80.500 ευρώ και Τρίτη και τελική δόση μετά το κλείσιμο της δεύτερης διαχειριστικής χρήσης (αρχές 2026) ήτοι 80.000 ευρώ.

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας γίνεται μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αυτής, η οποία λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του παρόντος καταστατικού.

Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών πρέπει να αναφέρει τουλάχιστον το ποσό της αύξησης του κεφαλαίου, τον τρόπο και την προθεσμία κάλυψής της, τον αριθμό και το είδος των μετοχών που θα εκδοθούν, την ονομαστική αξία και την τιμή διάθεσης αυτών.

Η προθεσμία καταβολής της αύξησης του κεφαλαίου ορίζεται από το όργανο που έλαβε τη σχετική απόφαση και δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκατεσσάρων (14) ημερών ούτε μεγαλύτερη των τριών (3) μηνών και εντός του ίδιου οικονομικού έτους από την ημέρα που καταχωρίστηκε η απόφαση αυτή στο Γ.Ε.ΜΗ., έως το 50% του κεφαλαίου, ενώ το 25% μετά την πρώτη διαχειριστική χρήση και το υπόλοιπο 25% μετά την δεύτερη διαχειριστική χρήση. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του

μετοχικού κεφαλαίου η πιστοποίηση της καταβολής ή μη γίνεται με έκθεση ορκωτού ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτικής εταιρίας εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από τη λήξη της ορισθείσας προθεσμίας καταβολής του ποσού της αύξησης.

Οι μετοχές και τα δικαιώματα από αυτές είναι αδιαίρετα έναντι της εταιρείας και κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Επιτρέπεται στους μετόχους να συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων Ανωνύμων Εταιρειών, αν και εφόσον οι δραστηριότητες των εταιριών αυτών δεν είναι ανταγωνιστικές με την εταιρεία.

Άρθρο 7- Δικαιώματα και υποχρεώσεις μετόχων

1. Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με τη διοίκηση της εταιρείας δικαιώματά τους μόνο με την συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις εκάστης μετοχής παρακολουθούν τον κύριό της, η κυριότητα δε του τίτλου αυτής συνεπάγεται αυτοδικαίως την από μέρους εκάστου μετόχου αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρείας και των μελλοντικών τροποποιήσεών του, καθώς επίσης και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης, του Διοικητικού Συμβουλίου και των λοιπών εξουσιοδοτημένων οργάνων της εταιρείας, οι οποίες λαμβάνονται μέσα στα πλαίσια της δικαιοδοσίας τους και του νόμου.
2. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.
3. Κάθε μέτοχος υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους. Εάν κατοικεί εκτός της έδρας της εταιρείας λογίζεται ότι για τις σχέσεις με την εταιρεία έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της εταιρείας όπου οφείλει να διορίζει αντικλητο. Σε περίπτωση μη διορισμού τέτοιου αντικλήτου η εταιρεία δικαιούται να ενεργεί τις προς αυτόν δικαστικές ή εξώδικες κοινοποιήσεις προς τον Γραμματέα Πρωτοδικών της έδρας της εταιρείας.
4. Οι μέτοχοι ευθύνονται μόνον μέχρι του ποσού της ονομαστικής αξίας των μετοχών τους και δεν υπέχουν ουδεμία ευθύνη πέραν αυτής.
5. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου παρέχεται δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο, υπέρ των μετόχων που υφίστανται κατά το χρόνο της έκδοσης, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο κεφάλαιο.
6. Κάθε μέτοχος υποχρεούται να συμβάλλει στο μέτρο των κοινωνικών, οικονομικών, επιστημονικών επαγγελματικών και λοιπών δυνατοτήτων του ιδίου, του προσωπικού του και των συνεργατών του με κάθε δυνατό τρόπο και μέσο στην εξυπηρέτηση και υλοποίηση των σκοπών της εταιρείας. Μη τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων καθώς και συστηματική παραβίαση του καταστατικού της εταιρείας, των νόμων και των σύννομων αποφάσεων των εταιρικών οργάνων δημιουργούν αξίωση της εταιρείας για αποκατάσταση κάθε ζημίας, μετά από έγγραφη πρόσκληση του παραβιάσαντος για να εκφέρει τις απόψεις του εντός ευλόγου χρόνου. Ενέργειες, δράσεις και έργα, τα οποία σε μια δεδομένη χρονική στιγμή ή συγκυρία δύναται να θεωρηθεί ότι ενδεχομένως ωφελούν ή παρέχουν αναπτυξιακό προβάδισμα σε έναν ή περισσότερους από τους μετόχους ή / και τρίτους στο πλαίσιο πάντοτε των σκοπών της εταιρείας και με γνώμονα την βιώσιμότητα της και σε μακροπρόθεσμη βάση, δεν δύναται σε καμία περίπτωση να θεωρηθεί ότι έρχονται σε αντίθεση με το ισχύον καταστατικό ούτε ότι εξ αντιδιαστολής φέρουν σε δυσμενέστερη θέση κάποιον/ ή κάποιους άλλους από τους μετόχους, τυχόν δε ενέργειες που μπορεί να παρακωλύουν τις ανωτέρω ενέργειες, δράσεις ή έργα θα δύναται να θεωρηθεί, ανάλογα και με τις ειδικότερες συνθήκες ότι συνιστούν αντισυμβαλλόμενη και αντικαταστατική συμπεριφορά.
7. Κανένας μέτοχος δεν δικαιούται να ενεργεί για δικό του ή ξένο λογαριασμό, άμεσα ή έμμεσα, πράξεις αντίθετες με τα συμφέροντα της εταιρείας ή ανταγωνιστικές

προς αυτά. Στην τελευταία περίπτωση υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας της εταιρείας.

8. Επιτρέπεται στους μετόχους να συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων Ανωνύμων Εταιρειών, αν και εφόσον οι δραστηριότητες των εταιριών αυτών δεν είναι ανταγωνιστικές με την εταιρεία.

Άρθρο 10- Δικαιώματα Μειωηφίας

1. Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Εάν δεν συγκληθεί Γενική Συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρίας, με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη. Η απόφαση δεν προσβάλλεται με ένδικα μέσα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλεί τη γενική συνέλευση, σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις.
2. Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 20 του παρόντος, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου, και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρούσας παραγράφου, με δαπάνη της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είναι υποχρεωμένο να προβαίνει στην εγγραφή θεμάτων στην ημερήσια διάταξη ούτε στη δημοσίευση ή γνωστοποίηση αυτών αν το περιεχόμενο αυτών έρχεται προφανώς σε αντίθεση με το νόμο ή τα χρηστά ήθη.
3. Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, ο πρόεδρος της Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η ύστερα από αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων. Στη συνέλευση αυτή μπορούν να μετέχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των σχετικών διατυπώσεων συμμετοχής.
4. Ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη γενική συνέλευση τις αιτούμενες

συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται, όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της εταιρείας με αυτούς. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του ν. 4548/2018. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο.

5. Ύστερα από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του ν. 4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.
6. Στις περιπτώσεις των παραγράφων 4 και 5 του παρόντος, τυχόν αμφισβήτηση ως προς το βάσιμο ή μη της αιτιολογίας άρνησης εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου παροχής των πληροφοριών, επιλύεται από το δικαστήριο με απόφασή του, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Με την ίδια απόφαση το δικαστήριο υποχρεώνει και την εταιρεία να παράσχει τις πληροφορίες που αρνήθηκε. Η απόφαση δεν προσβάλλεται με ένδικα μέσα.
6. Ύστερα από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, η ψηφοφορία σε κάποιο θέμα ή θέματα της ημερήσιας διάταξης ενεργείται με φανερή ψηφοφορία.
7. Ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, υποβαλλόμενη κατά πάντα χρόνο, το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να πληροφορήσει το μέτοχο για το ύψος του κεφαλαίου της εταιρείας, τις κατηγορίες των μετοχών που έχουν εκδοθεί και τον αριθμό των μετοχών κάθε κατηγορίας, ιδίως προνομιούχων, με τα δικαιώματα που κάθε κατηγορία παρέχει, καθώς και τις τυχόν δεσμευμένες μετοχές, τόσο κατά τον αριθμό τους όσο και τους περιορισμούς που προβλέπονται. Ο μέτοχος θα δικαιούται επίσης να πληροφορηθεί πόσες και τι είδους μετοχές διαθέτει ο ίδιος, όπως αυτές προκύπτουν από το βιβλίο μετόχων. Αν οι παραπάνω πληροφορίες είναι ήδη αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της εταιρείας, δεν απαιτείται να παρασχεθούν, θα πρέπει όμως να υποδειχθεί στο μέτοχο σε ποιο διαδικτυακό τόπο μπορεί να τις αναζητήσει.
8. Σε όλες τις περιπτώσεις του παρόντος άρθρου οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και, εκτός από τις περιπτώσεις του πρώτου

εδαφίου της παραγράφου 4 και της παραγράφου 8, τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Άρθρο 11- Εκλογή και Θητεία Δ.Σ.

Την εταιρεία διοικεί το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από πέντε (5) συμβούλους μετόχους ή μη.

Οι σύμβουλοι είναι πάντοτε επανεκλέξιμοι και ελεύθερα ανακλητοί.

Τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση και για θητεία πενταετή, η οποία δεν μπορεί πάντως να υπερβεί συνολικά την εξαετία. Ο Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της εταιρίας δεν μπορεί να είναι αιρετός.

Άρθρο 12- Ασυμβίβαστα και κωλύματα

Δεν εκλέγονται ως μέλη στο Δ.Σ. α) όσοι έχουν αμετάκλητα καταδικαστεί για κακούργημα, β) όσοι έχουν στερηθεί τα πολιτικά τους δικαιώματα με αμετάκλητη δικαστική απόφαση και γ) όσοι έχουν στερηθεί από την ελεύθερη διαχείριση της περιουσίας τους με αμετάκλητη δικαστική απόφαση.

Τα περιστατικά και καταστάσεις που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, αν επέλθουν μετά την εκλογή, επιφέρουν αυτόματη έκπτωση του συγκεκριμένου συμβούλου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα κωλύματα και ασυμβίβαστα που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία

Δεν μπορεί να είναι μέλη του Δ.Σ. όσοι είναι με οποιαδήποτε μορφή, εργολάβοι ή προμηθευτές της εταιρείας και όσοι συμμετέχουν στη Διοίκηση ή είναι διευθυντικά στελέχη σε επιχειρήσεις που είναι εργολάβοι ή προμηθευτές της εταιρείας.

Επιτρέπεται σε μέλη του Δ.Σ. της εταιρίας να μετέχουν σε Δ.Σ. άλλων Ανωνύμων Αναπτυξιακών Εταιριών Ο.Τ.Α., αν και εφόσον οι δραστηριότητες των εταιριών αυτών δεν είναι ανταγωνιστικές με την εταιρεία.

Άρθρο 13- Αρμοδιότητες Δ.Σ

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για όλα τα θέματα αναγόμενα στην διαχείριση και διάθεση της περιουσίας και την εκπροσώπηση

της Εταιρείας, γενικά τη δραστηριότητα αυτής, να παίρνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα και αποφάσεις για τη πραγματοποίηση του σκοπού της Εταιρείας.

Εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου τα θέματα εκείνα, τα οποία κατά τις διατάξεις του Νόμου ή του παρόντος καταστατικού υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή εκείνα για τα οποία έχει ήδη αποφανθεί η Γενική Συνέλευση.

Με την επιφύλαξη όσων στην συνέχεια αναφέρονται για τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αυτό (το Δ.Σ.) μπορεί με απόφασή του να αναθέτει σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα την άσκηση συγκεκριμένης εξουσίας ή αρμοδιότητας καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας σε απόλυτα συγκεκριμένο θέμα, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση και την χρονική διάρκεια αυτής της ανάθεσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με απόφασή του να συγκροτεί επιτροπές, όπως εκτελεστική, επιστημονική, διαχειριστική ή συμβουλευτική επιτροπή και να αναθέτει σ αυτήν ορισμένες εξουσίες ή καθήκοντα του. Στην περίπτωση αυτή, η σύνθεση, η διάρκεια, οι αρμοδιότητες, τα καθήκοντα και ο τρόπος λήψης των αποφάσεων της εκτελεστικής επιτροπής, καθώς και κάθε θέμα που αφορά τη λειτουργία της ρυθμίζονται με την απόφαση του διοικητικού συμβουλίου σχετικά με τη συγκρότησή της.

Επίσης το ΔΣ με απόφασή του ορίζει εντός της εταιρείας Ενδιάμεσο Φορέα Διαχείρισης (ΕΦΔ) έναν ή περισσότερους αναλόγως των αναγκών των διεκδικούμενων προγραμμάτων και αντίστοιχα τους στελεχώνει.

Άρθρο 14- Συγκρότηση σε σώμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αμέσως μετά την εκλογή του από την Γενική Συνέλευση, συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα και εκλέγει κατά την πρώτη μετά την εκλογή του συνεδρίαση και με ονομαστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο τον Αντιπρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προΐσταται των συνεδριάσεων, διευθύνει τις εργασίες αυτού και ενημερώνει το Συμβούλιο για τη λειτουργία της Εταιρείας. Τον Πρόεδρο όταν απουσιάζει αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος.

Άρθρο 15- Συνεδριάσεις Δ.Σ

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας συγκαλούμενο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του σε ημέρα και ώρα που ορίζονται από αυτόν, κάθε φορά που ο Νόμος ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν ή κάθε φορά που δύο (2) από τα μέλη του το ζητήσουν. Σε κάθε περίπτωση, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει έγκυρα εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, στην ημεδαπή και αλλοδαπή, εφόσον παρίστανται και αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και ουδείς αντιλέγει στην πραγματοποίηση αυτής και στην λήψη αποφάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του, δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση και πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες αν η συνεδρίαση πρόκειται να διεξαχθεί εκτός της έδρας της εταιρείας. Η πρόσκληση μπορεί να γίνει και με αποστολή e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση κάθε μέλους του Δ.Σ. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

Στην περίπτωση που η συνεδρίαση ζητηθεί από δύο (2) από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του υποχρεούνται: α) Να συγκαλεί το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζοντας ημέρα και ώρα συνεδρίασης αυτού, προκειμένου να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Β) Να θέτει στην ημερησία διάταξη της πρώτης μετά την υποβολή της σχετικής αιτήσεως συνεδρίασης, με ποινή απαραδέκτου, κάθε θέμα που προτάθηκε από τους Συμβούλους οι οποίοι ζήτησαν την σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο εντός της ανωτέρω προθεσμίας ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στους συμβούλους που ζήτησαν την σύγκληση να συγκαλέσουν αυτοί το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας των επτά (7) ημερών του αμέσως προηγούμενου εδαφίου, γνωστοποιώντας την σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση.

Σε κάθε περίπτωση κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

Άρθρο 16- Απαρτία και λήψη αποφάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται το ήμισυ πλέον ενός των Συμβούλων, αλλά οπωσδήποτε οι αυτοπροσώπως παριστάμενοι Σύμβουλοι πρέπει να είναι τουλάχιστον τρεις (3). Σύμβουλοι δύναται να εκπροσωπηθούν από άλλον Σύμβουλο βάσει έγγραφης εξουσιοδοτήσεως, η οποία δίδεται για μία ή περισσότερες συνεδριάσεις. Κάθε Σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί έναν μόνον απόντα Σύμβουλο. Αντιπροσώπηση Συμβούλου από μη Σύμβουλο δεν είναι έγκυρη, εκτός αν η αντιπροσώπηση ανατεθεί σε τυχόν αναπληρωματικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου.

2. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευομένων Συμβούλων. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Περί των συζητήσεων και αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, τηρούνται πρακτικά, τα οποία καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Αυτά υπογράφονται από τα παραστάδια μέλη, που δεν δικαιούνται σε άρνηση υπογραφής. Εάν Σύμβουλος αρνηθεί να υπογράψει γίνεται περί τούτου μνεία στα πρακτικά. Στο βιβλίο καταχωρούνται και οι γνώμες μελών κατόπιν αιτήσεώς τους, εφόσον αφορά ρητώς σε θέμα της ημερήσιας διάταξης και δεν έρχεται σε αντίθεση με τον νόμο μη τα χρηστά ήθη.

Αντίγραφα ή αποσπάσματα από το Βιβλίο των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκδίδονται επισήμως από τον, κατά τον χρόνο της εκδόσεως του αντιγράφου ή αποσπάσματος, Πρόεδρο ή

Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή Διευθύνοντα Σύμβουλο, χωρίς να απαιτείται άλλη επικύρωσή τους.

Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι σύμβουλοι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε πρακτικό, χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους.

Οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Το πρακτικό που καταρτίζεται δια προσυπογραφής χωρίς συνεδρίαση καταχωρίζεται στο βιβλίο πρακτικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του παρόντος.

Άρθρο 17- Ευθύνη μελών Δ.Σ

Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνεται έναντι της εταιρείας για ζημία που αυτή υφίσταται λόγω πράξης ή παράλειψης που συνιστά παράβαση των καθηκόντων του.

Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται, αν το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αποδείξει ότι κατέβαλε κατά την άσκηση των καθηκόντων του την επιμέλεια του συνετού επιχειρηματία που δραστηριοποιείται σε παρόμοιες συνθήκες.

Η ευθύνη κατά το παρόν άρθρο δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύμφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη (α) με καλή πίστη, (β) με βάση επαρκή, για τις συγκεκριμένες συνθήκες, πληροφόρηση και (γ) με αποκλειστικό κριτήριο την εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.

Οι αξιώσεις της εταιρείας κατά το παρόν άρθρο παραγράφονται μετά την απαλλαγή των μελών του ΔΣ από την τακτική Γενική Συνέλευση για κάθε οικονομική χρήση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση έγκαιρης, πλήρους και επιμελούς άσκησης των αξιώσεων της εταιρείας κατά των προσώπων που έχουν ευθύνη, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, σταθμίζοντας το εταιρικό συμφέρον. Το

Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να παρέχει στους μετόχους εξηγήσεις για την τυχόν μη άσκηση των αξιώσεων.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου έχουν δικαίωμα να υποβάλουν εγγράφως προς το Διοικητικό Συμβούλιο αίτηση με αντικείμενο την άσκηση των αξιώσεων της εταιρείας κατά το παρόν άρθρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 104 -105 του ν. 4548/2018. Σε περίπτωση που η αίτηση υποβληθεί από την πλειοψηφία των μετόχων, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να προβεί αμελλητί στην άσκηση της εταιρικής αγωγής.

Τα κατά τα ανωτέρω οριζόμενα περί εταιρικής αγωγής λόγω κακής διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων από τα μέλη του Δ.Σ., δεν επηρεάζουν την ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την υπαίτια άμεση ζημία μετόχων ή τρίτων και δεν θίγουν την ευθύνη των μελών του διοικητικού συμβουλίου κατά το άρθρο 98 του Πτωχευτικού Κώδικα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ' ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Άρθρο 18- Αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με τη νομοθεσία για τις Ανώνυμες Εταιρείες και τις διατάξεις που διέπουν την εταιρεία, εκτός και αν προβλέπεται διαφορετικά από τον νόμο ή το παρόν καταστατικό. Οι αποφάσεις της δεσμεύουν και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

- Τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι αυξήσεις ή μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου.
- Την εκλογή Προέδρου, Αντιπροέδρου και λοιπών μελών Δ.Σ., καθώς και την αιτιολογημένη ανάκληση της εκλογής οποιουδήποτε μέλους του Δ.Σ., εκλέγοντας ταυτόχρονα νέο.
- Την έγκριση της συνολικής διαχείρισης της εταιρείας κατ' άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και την απαλλαγή των ελεγκτών από κάθε ευθύνη.
- Την έγκριση των ετήσιων και των τυχόν ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- ε) Τη διάθεση των διανεμητέων ετησίων κερδών.
 στ) Τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή λύση της εταιρείας.
 ζ) Την έκδοση ομολογιακού δανείου.
 η) Την αγορά και εκποίηση ακινήτων της εταιρείας.
 θ) Το διορισμό εκκαθαριστών σε περίπτωση λύσης της εταιρείας.
 ι) Τη σύσταση θυγατρικών επιχειρήσεων ή τη συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες επιχειρήσεις και περί της μετατροπής αυτής σε μία εκ των κατηγοριών των επιχειρήσεων που προβλέπουν οι σχετικές κείμενες διατάξεις.
 ια) Την αύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων.
 ιβ) Την έγκριση παροχής αμοιβών ή προκαταβολής αμοιβών κατά το άρθρο 109 του ν. 4548/2018.
 ιγ) Την ερμηνεία των όρων του καταστατικού.
 Στις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν υπάγονται και άρα δεν ισχύει για τη λήψη των αποφάσεων αυτών ο κανόνας της αποκλειστικής αρμοδιότητας της Γενικής Συνέλευσης:
 α) Η τροποποίηση ή η προσαρμογή διατάξεων του καταστατικού από το Διοικητικό Συμβούλιο στις περιπτώσεις που ορίζει τούτο ρητά ο νόμος.
 β) Ο διορισμός με το καταστατικό του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου.
 γ) Η εκλογή κατά το καταστατικό, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4548/2018, συμβούλων σε αντικατάσταση παραιτηθέντων, αποθανόντων ή απωλεσάντων την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.
 δ) Η συγχώνευση με απορρόφηση Ανώνυμης Εταιρείας από άλλη Ανώνυμη Εταιρεία που κατέχει το εκατό τοις εκατό (100%) των μετοχών της, η απόφαση της απορροφώσας Ανώνυμης Εταιρείας για τη συγχώνευση με απορρόφηση άλλης κεφαλαιουχικής εταιρείας της οποίας κατέχει το ενενήντα τοις εκατό (90%) ή περισσότερο των μετοχών ή μεριδίων της, καθώς και η απόφαση διασπώμενης Ανώνυμης Εταιρείας για τη διάσπασή της όταν οι επωφελούμενες εταιρείες κατέχουν τις μετοχές της στο σύνολό τους, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.
 ε) Η δυνατότητα διανομής προσωρινών μερισμάτων κατά τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 162 του ν. 4548/2018.
 στ) Η δυνατότητα διανομής κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 162 του ν. 4548/2018 κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, υποκείμενη σε δημοσίευση.

Άρθρο 19- Σύγκληση Γενικής Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση της εταιρείας αποτελείται από το σύνολο των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου.

Η Γενική Συνέλευση συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για την εκλογή ελεγκτών (Τακτική Γενική Συνέλευση) και για οποιοδήποτε άλλο θέμα αρμοδιότητάς της, στην έδρα της εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει οπουδήποτε, όταν στη συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του κεφαλαίου με δικαίωμα ψήφου και δεν αντιλέγει κανείς στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και τη λήψη αποφάσεων.

Κατόπιν απόφασης του ΔΣ, η Γενική Συνέλευση μπορεί να μη συνέλθει σε κάποιο τόπο σύμφωνα με τις προηγούμενες διατάξεις, αλλά να συνεδριάσει εξ ολοκλήρου με συμμετοχή των μετόχων από απόσταση με τα ηλεκτρονικά μέσα.

Με την επιφύλαξη της παραγράφου 1 του άρθρου 8 του παρόντος, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκτάκτως οποτεδήποτε άλλοτε το διοικητικό συμβούλιο κρίνει τούτο σκόπιμο ή αναγκαίο (Εκτακτη Γενική Συνέλευση). Το Διοικητικό

Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση μετά από αίτηση των ελεγκτών, στην οποία περιλαμβάνεται και η από αυτούς οριζόμενη ημερήσια διάταξη εντός δέκα (10) ημερών από την επίδοση της αίτησης στον Πρόεδρο αυτού, έχει δε ως αντικείμενο τα θέματα που περιέχονται στην αίτηση.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Την ίδια υποχρέωση έχουν οι ελεγκτές της εταιρείας, αν το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβαίνει στη σύγκληση εντός της παραπάνω προθεσμίας.

Άρθρο 20- Συμμετοχή

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει κάθε μέτοχος ο οποίος έχει και αποδεικνύει την ιδιότητα αυτή κατά την ημέρα διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου και κάθε μέτοχος έχει αριθμό ψήφων ίσο με τον αριθμό των μετοχών

Μέτοχοι που είναι νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση διά των εκπροσώπων τους.

Ο μέτοχος μπορεί να συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 128 του ν. 4548/2018.

Μέτοχος που έχει το δικαίωμα να συμμετάσχει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, μπορεί να συμμετέχει στην συνεδρίαση σε πραγματικό χρόνο από απόσταση με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα (μέσω συστημάτων αμφίδρομης επικοινωνίας) χωρίς φυσική παρουσία στον τόπο διεξαγωγής της, υπό τις προϋποθέσεις της διάταξης του άρθρου 125 του Ν. 4548/2018. Οι

μέτοχοι που συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση από απόσταση λαμβάνονται υπόψη για το σχηματισμό της απαρτίας και πλειοψηφίας όπως ακριβώς οι παρόντες. Στη Γενική Συνέλευση με τον ίδιο ως άνω τρόπο δικαιούνται να παρίστανται και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και οι ελεγκτές της Εταιρείας.

Είναι δυνατή η συμμετοχή στην ψηφοφορία από απόσταση, δι' αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα, διεξαγόμενης πριν από τη συνέλευση. Τα θέματα και τα ψηφοδέλτια μπορεί να διατίθενται και η συμπλήρωσή τους να γίνεται και ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου ή σε έντυπη μορφή στην έδρα της εταιρείας. Οι μέτοχοι που ψηφίζουν δι' αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα υπολογίζονται για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας, εφόσον οι σχετικές ψήφοι έχουν παραληφθεί από την εταιρεία το αργότερο είκοσι τέσσερις (24) ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης.

Στις παραπάνω περιπτώσεις υπό (4) και (5), η εταιρεία μέσω απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της θα καθορίζει τις διαδικασίες για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση από απόσταση, τη διασφάλιση της ταυτότητας του συμμετέχοντος προσώπου και της προέλευσης της ψήφου, καθώς και την ασφάλεια της ηλεκτρονικής ή άλλης σύνδεσης.

Άρθρο 21- Απαρτία και πλειοψηφία

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως για τα θέματα της ημερησίας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

Αν δεν υφίσταται απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από την ματαίωση της συνεδρίασης και αφού απευθύνει πρόσκληση πριν από τουλάχιστον δέκα (10) πλήρεις ημέρες. Κατά την επαναληπτική αυτή συνεδρίαση η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα για τα θέματα της αρχικής ημερησίας διάταξης οποιοδήποτε

και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σε αυτή. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη οριστεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτή.

Κατ' εξαίρεση, προκειμένου για αποφάσεις που αφορούν τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας, τη μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης αυτής, την επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, την οποιαδήποτε αύξηση του κεφαλαίου, τη μείωση του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 21 του ν. 4548/2018 ή την παράγραφο 6 του άρθρου 49 του ν. 4548/2018, τη μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρείας, την παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το διοικητικό συμβούλιο για αύξηση του κεφαλαίου, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 4548/2018, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο νόμο ότι η γενική συνέλευση αποφασίζει με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες τα 2/3 του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

Στην περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, αν δεν επιτευχθεί η απαρτία του τελευταίου εδαφίου, η Γενική Συνέλευση προσκαλείται και συνέρχεται εκ νέου μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της ματαιωθείσας συνεδρίασης, ύστερα από πρόσκληση προ δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών, βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες το 60% τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

Σε κάθε περίπτωση, όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση για αύξηση κεφαλαίου, η γενική συνέλευση στην επαναληπτική συνεδρίαση ευρίσκεται σε απαρτία, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το ήμισυ (1/2) τουλάχιστον του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, αν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη ορισθεί ο τόπος και ο χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στη ματαιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική

Όλες οι αποφάσεις της παρ. 4 του παρόντος άρθρου λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Γενική Συνέλευση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Άρθρο 22- Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2024.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 23- Λύση της εταιρείας

Η εταιρεία λύεται:

- α) Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία,
- β) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης όπως ορίζει το άρθρο 164 του Νόμου 4548/2018,
- γ) σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης πτώχευσης λόγω ανεπάρκειας της περιουσίας του οφειλέτη για την κάλυψη των εξόδων της διαδικασίας και
- δ) Με δικαστική απόφαση σύμφωνα με τα άρθρα 165 και 166 του ν. 4548/2018

Η συγκέντρωση όλων των μετοχών σε ένα νομικό πρόσωπο δεν αποτελεί λόγο για τη λύση της εταιρείας.

Άρθρο 24- Εκκαθάριση της εταιρείας

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Στην περίπτωση του εδαφίου α' και δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 33 του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτελεί χρέη εκκαθαριστή μέχρι να διοριστούν εκκαθαριστές από τη Γενική Συνέλευση. Στην περίπτωση του εδαφίου β' της ίδιας ως άνω παραγράφου του ίδιου άρθρου, η Γενική Συνέλευση με την ίδια απόφαση ορίζει και τους εκκαθαριστές, που θα είναι δύο έως τέσσερις. Στην περίπτωση του εδαφίου ε' της ίδιας ως άνω παραγράφου του ίδιου άρθρου, ο εκκαθαριστής ορίζεται από το δικαστήριο με την απόφαση που κηρύσσει τη λύση της εταιρείας. Οι εκκαθαριστές που ορίζει η Γενική Συνέλευση, μπορούν να είναι μέτοχοι ή όχι και ασκούν όλες τις συναφείς με τη διαδικασία και το σκοπό της εκκαθάρισης αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές έχουν τυχόν περιοριστεί από τη Γενική Συνέλευση, με τις αποφάσεις της οποίας έχουν την υποχρέωση να συμμορφώνονται. Ο διορισμός των εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδίκαια την παύση της εξουσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Στους εκκαθαριστές εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των εκκαθαριστών καταχωρούνται περιληπτικά στο βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Για την εκκαθάριση της Εταιρείας εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 167 έως 170 του ν. 4548/2018, ως ισχύουν. Οι εκκαθαριστές που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση οφείλουν, μόλις αναλάβουν τα καθήκοντα τους και εντός τριών (3) μηνών, να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, μη υποκείμενο σε έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Κάθε έτος οι εκκαθαριστές συντάσσουν ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες υποβάλλονται στη γενική συνέλευση των μετόχων με έκθεση των αιτιών, τα οποία παρεμπόδισαν το τέλος της εκκαθάρισης. Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υποβάλλονται σε δημοσιότητα.

Επίσης, συντάσσονται χρηματοοικονομικές καταστάσεις πέρατος της εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση και υποβάλλονται σε δημοσιότητα. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει και περί της έγκρισης του συνολικού έργου των εκκαθαριστών και περί της απαλλαγής των ελεγκτών.

Οι εκκαθαριστές μπορούν επίσης να εκποιήσουν τα ακίνητα της εταιρείας, την εταιρική επιχείρηση στο σύνολό της ή κλάδους αυτής ή μεμονωμένα πάγια στοιχεία της, αλλά μετά την πάροδο τριών (3) μηνών από τη λύση της. Εντός της προθεσμίας των τριών (3) μηνών από τη λύση της εταιρείας, κάθε μέτοχος ή και δανειστής της μπορούν να ζητήσουν από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, το οποίο δικάζει κατά τα άρθρα 739 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, να καθορίσει την κατώτερη τιμή πώλησης των ακινήτων, κλάδων ή τμημάτων ή του συνόλου της εταιρείας, η απόφαση δε αυτού δεσμεύει τους εκκαθαριστές και δεν υπόκειται σε τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα.

Με βάση τις εγκεκριμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις πέρατος της εκκαθάρισης οι εκκαθαριστές διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης στους μετόχους, σύμφωνα με τα δικαιώματα τούτων.

Εάν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης. Το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει έκθεση για τις μέχρι τότε εργασίες της εκκαθάρισης, τους λόγους της καθυστέρησης και τα μέτρα που προτείνονται για την ταχεία περάτωσή της. Τα μέτρα αυτά μπορούν να περιλαμβάνουν παραίτηση της εταιρείας από δικαιώματα, δικόγραφα και αιτήσεις, αν η επιδίωξη τούτων είναι ασύμφορη σε σχέση με τα προσδοκώμενα οφέλη ή αβέβαιη ή απαιτεί μεγάλο χρονικό διάστημα. Τα ανωτέρω μέτρα μπορούν να περιλαμβάνουν και συμβιβασμούς, αναδιαπραγματεύσεις ή καταγγελία συμβάσεων ή και σύναψη νέων. Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει το σχέδιο με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και της παραγράφου 2 του άρθρου 132 του ν. 4548/2018. Εάν το σχέδιο εγκριθεί, ο εκκαθαριστής ολοκληρώνει τη διαχείριση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο σχέδιο. Εάν το σχέδιο δεν εγκριθεί, ο εκκαθαριστής ή μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κ κεφαλαίου μπορούν να ζητήσουν την έγκριση του ή τον ορισμό άλλων κατάλληλων μέτρων από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας, με αίτηση τους, η οποία που δικάζεται με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας. Το δικαστήριο μπορεί να τροποποιήσει τα μέτρα που προβλέπει το σχέδιο ή η αίτηση των μετόχων. Ο εκκαθαριστής δεν ευθύνεται για την εφαρμογή σχεδίου, το οποίο που εγκρίθηκε σύμφωνα με τα παραπάνω.

Με το πέρας της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής μεριμνά για τη διαγραφή της Εταιρίας από το Γ.Ε.ΜΗ.

Η εκκαθάριση τεκμαίρεται ότι περατώθηκε, αν παρέλθουν πέντε (5) έτη από την έναρξή της.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Άρθρο 25

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζει το παρόν Καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4548/2018 και ο ν. 4674/2020, όπως εκάστοτε ισχύουν, καθώς και κάθε άλλη διάταξη νόμου αναγκαστικού δικαίου. Όπου το παρόν Καταστατικό αρκείται στην τυπική επανάληψη προβλέψεων του νόμου, οι όροι αυτοί νοούνται ότι αναφέρονται στις εκάστοτε αντίστοιχες διατάξεις του νόμου, σε περίπτωση τροποποίησης των τελευταίων.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Ο Δήμαρχος Βόρειας Κέρκυρας
Γεώργιος Μαχειμάρης του ΜΙΧΑΗΛ

Ο Πρόεδρος Δ.Ε.Υ.Α.Δ.Β.Κ
Σαλβάνο Βασίλειο του Αντωνίου

Ο ΠΕΔΙΝ

Ο Πρόεδρος ΠΤΑ-ΙΝ
Ιωάννης Τρεπεκλής του Αναστασίου
(Περιφερειάρχης Περιφέρειας Ιονίων Νήσων)

Έπειτα από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Η έγκριση της ανωτέρω εισήγησης ως έχει, με επτά ψήφους υπέρ και με αρνητική του κ.Σταμάτη Πελάη.
Η παραπάνω απόφαση έλαβε αριθμό 3.7/24-05-2024.

ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ.....

Σε αυτό το σημείο και μη υπάρχοντος άλλου θέματος, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων και Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων Ιωάννης Τρεπεκλής κήρυξε τη λήξη της 3^{ης}/24-05-2024 συνεδρίασης, του Διοικητικού Συμβουλίου του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Ιονίων Νήσων της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ :	
ΤΡΕΠΕΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ., ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	
ΤΑ ΜΕΛΗ :	
ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ ΣΑΒΒΑΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ., ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΙΝ-ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
ΜΑΜΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΠΙΝ-ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
ΖΟΡΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΤΗΣ κ.ΡΟΔΗΣ ΚΡΑΤΣΑ ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
ΡΕΒΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
ΣΚΟΡΔΙΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΗΣ ΠΙΝ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΣΤΕΡΑΤΟΣ, ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ & ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ, ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ :	
ΑΣΩΝΙΤΗ ΜΑΡΙΑ, ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ Π.Τ.Α. Ι.Ν.	